



Hyresavtal gällande Bella Vista

Hyresvärd: Ljungskileortens Hembygdsförening

Adress: Hälle Lider 1A, 459 32 Ljungskile

e-mail: info@ljungskileorten.se

Hyresgäst (namn/förening/företag):	
Ansvarig person	
Telefon	
e-mail	
Aktivitet (möte/ tillställning eller annat)	
Tid som hyran avser, ett eller flera tillfällen (datum och klockslag)	

Hyreskostnad, kr:	Tillägg för projektoranvändning, kr:	Total kostnad, kr:
Betalas senast:	Bankgiro: 392-4156	Swish: 123 077 9447

Hyresgäster äger endast tillträde till nedervåningen på Bella Vista. Max 30 personer får vistas i lokalen samtidigt. Hyresavtalet får inte överlåtas och den ansvariga personen ska finnas i lokalen under hela hyrestiden. Köksutrustning (dock ej våffeljärn) och kaffefilter ingår. Övrigt medtages.

Nyckel kvitteras ut i samband med att avtalet skrivs under och återlämnas snarast möjligt efter hyrestidens slut i överenskommelse med angiven kontaktperson i Ljungskileortens Hembygdsförening. Borttappad nyckel debiteras med 1000 kr. Larmsystemet gås igenom i samband med nyckelutlämningen.

- Lokalen ska återlämnas i samma skick som vid tillträdet. Föreningen debiterar timkostnader för städning vid behov.

Vid eventuella skador eller problem kontaktas någon av kontaktpersonerna.

Stöldbegärligt Stöldbegärlig egendom ska förvaras inlåst och ej synlig från fönster. Tag med stöldbegärlig egendom först på arrangemangsdagen och ta med den hem samma dag. Mat, dryck, PA-utrustning och annan teknik samt gåvor är attraktiva byten. Vid inbrott i hyrd lokal står hyresgästen för hyresvärdens självrisk.



INNAN NI LÄMNAR LOKALEN SE TILL ATT

- Belysningen är släckt
- Spis, kaffebryggare och diskmaskin är avstängda
- Vattenkranar och kran till diskmaskin är avstängda
- Sopor utburna till sopkärl.
- Dörrar och fönster är stängda och låsta/reglade
- Larmet är tillkopplat
- Utrymningsvägarna är låsta

Hyresgästen försäkrar att denne har läst och förstått avtalet och "Säkerhetsbilaga".

Underskrift

Ljungskile, datum:

.....

Hyresgäst

.....

Hyresvärd

Nyckel nr:

Utlämnad, datum

Nyckel nr:

Återlämnad, datum

Kontaktpersoner för Ljungskileortens Hembygdsförening

Namn	Telefon
Ingemar Nordmark	073-542 33 00
Eva Bergström	070-729 73 22

Hyresgäst och hyresvärd ska ha varsitt exemplar av det undertecknade exemplaret



Säkerhetsbilaga till Hyresavtal för Bella Vista

Ljungskileortens hembygdsförening ansvarar för att lämpliga larm och släckutrustning finns och är kontrollerade. Hyresgästens ansvarige person ansvarar för brandskyddet under vistelsen i lokalen.

- Utrymningsvägarna (hall och kök) får aldrig blockeras
- Brandvarnare med rökdetektorer finns i salen och salongen.
Larm ljuder lokalt och är kopplat till Securitas.
- Brandsläckare (vatten) finns i hallen. Pulversläckare finns i köket
- Brandfilt finns i köket vid dörren mot gården
- RÖKNING ÄR FÖRBJUDEN i byggnaden och vid husets entré
- Endast batteriljus får användas
- Marschaller får ej användas
- Om brandlarm eller inbrottslarm utlösts av misstag, meddela omedelbart någon av föreningens kontaktpersoner
- Förbandslåda finns ovanpå kylskåpet

OM DET BÖRJAR BRINNA

RÄDDA

Alla i byggnaden utrymmer genast och samlas vid bilinfarten

LARMA

Ring 112 och informera om vad som hänt

Kontakta även din kontaktperson

SLÄCK

Alla bränder är små i början - släck branden om det är möjligt utan fara för dig själv

Använd den släckutrustning som finns i huset, se ovan

Stäng in branden genom att stänga till det utrymme där det brinner